

Mietschuldenfreiheitsbescheinigung

Vorwort: Die Firma Immobilienmarkt Plauen beabsichtigt, im Namen des Eigentümers einer neuen Mietwohnung/Gewerbeeinheit, mit den in dieser Bescheinigung genannten(n) Mieter(n) einen Mietvertrag abzuschließen.

Diese Bescheinigung dient dazu, die Zahlungsfähigkeit Ihres derzeitigen Vertragspartners einzuschätzen und um Mietausfälle und den daraus eventuell entstehenden Vermögensschaden des neuen Eigentümers durch den vermittelten Mietinteressenten im Vorfeld auszuschließen.

Hiermit bescheinige ich als Eigentümer / Hausverwalter,

Firma	
Name, Vorname	
Straße	
PLZ / Ort	
Telefon	
E-Mail	

dass nachstehende(r) Mieter, während des unten benannten Mietverhältnisses

Person	1. Mieter	2. Mieter
Firma		
Name		
Vorname		
bisherige Anschrift		
Straße		
PLZ / Ort		

bei uns keine Mietschulden oder sonstige Vertragsstrafen aus dem bestehenden Mietverhältnis haben

bei uns Mietschulden in Höhe von _____ Euro haben

über die vorbenannte Mietschuld wir die vereinbarte Ratenzahlung eingehalten

es liegen weitere Negativmerkmale vor (z.B. Abmahnungen/fristlose Kündigung)

Es stehen aktuell
nachfolgende
Zahlung aus

laufende Mietzahlung bis zum Vertragsende

Betriebskostenabrechnung des Vorjahres/lfd. Jahres

Plauen, den

Unterschrift Eigentümer / Hausverwalter